

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор

ООО "РЭУ № 18"

В.В. Гарцева

КАЛЬКУЛЯЦИЯ

стоимости содержания общего имущества многоквартирного дома
имеющих все виды благоустройства (без лифта и мусоропровода)

по адресу :пр-д. Архангельский д.12, корп.2

по ООО "РЭУ № 18" с 01.07.2021

Общая площадь помещений: 1913,6 м2 Площадь ОДИ хгвс/эл.эн.: 298,7 м2/1206,9 м2

№ п/п	Виды услуг и расходов	Плата за содержание жилого помещения на 1 м2	
		в м-ц руб	
		для нанимат.	для собств.
1	2	4	5
1.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт внутридомовых сетей и инже- нерного оборудования всего	3,07	3,07
	в том числе:		
	.- водопровод и канализация	1,01	1,01
	.-горячего водоснабжения	0,68	0,68
	.- отопления	0,64	0,64
	.- электрооборудования	0,37	0,37
	.-внутридомовое газового оборудования в т.ч. АДС	0,37	0,37
2.	Техническое обслуживание и непредвиден- ный ремонт конструктивных элементов зданий	2,02	2,02
3.	Аварийно-ремонтное обслуживание	0,64	0,64
4.	Текущий ремонт(планово-предупредительный) в т.ч. .- ремонт асфальтовых покрытий	2,89 0,21	2,89 0,21
5.	Содержание домового хозяйства всего в т.ч.	0,55	0,55
	.- дератизация и дезинсекция	0,05	0,05
	.- очистка вентканалов и дымоходов	0,18	0,18
	.- прочие	0,06	0,06
	.- содержание и ремонт МАФ	0,26	0,26
6.	Содержание придомовой территории	3,76	3,76
7.	Уборка МОП	1,82	1,82
8.	Плата за управление	2,81	2,81
9.	Расходы по сбору и приему платежей (банки, почта)	0,28	0,28
	ИТОГО в домах без лифта и м/провода	17,84	17,84
	кроме того:		
10.	Обслуживание общедомовых приборов учета электрической энергии	0,24	0,24
11.	Обслуживание общедомовых приборов учета холодной воды	0,24	0,24
12.	Ремонт и обслуживание общедомовых при- боров учета и регул. Тепловой энергии	0,78	0,78
13.	Расходы Эл.Эн. на СОИ	0,99	0,99
14.	Расходы ХВ на СОИ	0,15	0,15
15.	Расходы ГВ на СОИ	0,64	0,64
16.	Расходы ВВ на СОИ	0,2	0,20
	ИТОГО	21,08	21,08

ТО внутриквартирного газового оборудования д/собственников, заключивших договор	1 м2	0,67
--	------	------